



ООО «ЭСТЕТИКА»
 191710 Санкт-Петербург
 Ул. Корпусная, д. 9, лит А, пом.44-Н, оф. 2
 ИНН: 7813665318
 ОГРН: 1227800107370 КПП: 781301001,
 Счет: 40702 810 9 9027 0004098
 Банк получателя:
 ПАО "БАНК "САНКТ-ПЕТЕРБУРГ"
 БИК: 044030790
 Кор.счет: 30101810900000000790
 Тел.: +7 812 493 78 80
 e-Mail: info@estetika.live
 web: www.estetika.live

**Корректировка
 ОТЧЕТА**
управляющей организации ООО «Эстетика»
о выполненных за отчётный период (01.08.2023 по 31.12.2023) работах (услугах)
по договору управления многоквартирным домом,
расположенного по адресу:
г. Санкт Петербург ул. Белоостровская дом 7, строение 1
(от 15 апреля 2024г на основании Протокола №1 от 5 апреля 2024г Совета дома)

№ пп	Было 28.03.2024	Корректировка 15.04.2024
5.2	выполнены дополнительные работы по Содержанию ОИ дома за 2023 год	5.2 Выполненные работа текущего ремонта общего имущества дома (по технической необходимости) за 2023 год
	Нет разделение работ ТР ОИ дома с 10.05.2023 по 01.08.2023	Выполненные работы текущего ремонта ОИ дома в период с 10.05.2023г по 01.08.2023 г
	Нет разделение работ ТР ОИ дома с 01.08.2023 по 31.12.2024	Выполненные работы текущего ремонта ОИ дома в период с 01.08- по 31.12.2023
	13.09.2024 восстановление разбитого стеклянного козырька у секц-1, 1-го этажа -230 000,0	Удалена позиция
	08.10.2023 ТР блока резервного питания магнитного замка секции-3, 1-го этажа- 25 000 руб	08.10.2023 ТР блока резервного питания магнитного замка секции-3, 1-го этажа- 6 000 руб
	05.12.2023 Оформление Акта разбитого зеркала в ЛХ в секц-2, на 6-м этаже (Застройщик)	Удалена позиция
	10.11.2023 Восстановление декоративной штукатурки Стены у квартиры №182 – 1 632,00 руб	Удалена позиция
	10.11.2023 Восстановление декоративной штукатурки Стены у квартиры №209 – 1632,00 руб	Удалена позиция
	10.11.2023 Восстановление декоративной штукатурки Стены у квартиры №398 – 1632,00 руб	Удалена позиция
	05.12.2023 Оформление Акта разбитого зеркала в ЛХ в секц-2, на 6-м этаже (Застройщик)	Удалена позиция
	05.12.2023. Восстановление ЛКС стены МОП у квартиры 429 – 3 000,00 руб	Удалена позиция



ООО «ЭСТЕТИКА»

191710 Санкт-Петербург

Ул. Корпусная, д. 9, лит А, пом.44-Н, оф. 2

ИНН: 7813665318

ОГРН:1227800107370 КПП: 781301001,

Счет: 40702 810 9 9027 0004098

Банк получателя:

ПАО "БАНК "САНКТ-ПЕТЕРБУРГ"

БИК: 044030790

Кор.счет: 30101810900000000790

Тел.: +7 812 493 78 80

e-Mail: info@estetika.live

web: www.estetika.live

	13.12.2023. Удаление засора в общесплавной канализации секции-10 в ДООУ (305 кв,м) - 118 072,80 руб	13.12.2023. Устранение причин и последствий протечки общесплавной канализации в секции - 10 – 118072,80 руб
	22.12.2023. Замена стеклянного козырька секция-10, 2-й этаж (собственник помещения)	22.12.2023. Замена стеклянного козырька секция-10, 2-й этаж – 230 346,00 руб
	Итого выполнено работ: 937 749,76 руб	Итого выполнено работ: 809 154,46
	Материалы, Основание – техническая необходимость – 522 115,55 руб. за 2023г	Материалы, Основание – техническая необходимость – 447 115,55 руб за 2023г.
	Инструменты. Основание – техническая необходимость-449 064,00 руб	Инструменты. Основание – техническая необходимость – 161 505,67 руб
	Спец одежда. Организация Безопасности труда. 40 440,00 руб за 2023г.	Удалена позиция
	Малоценное оборудование, 480 264,00 руб за 2023г.	Удалена позиция
	Итого За 2023: 1 491 883,55 руб.	Итого За 2023: 1 417 775,68 руб.
8.	Виды коммунальных услуг, предоставленных за отчетный период (01.08.2023 по 31.12.2023) - таблица	8. Виды коммунальных услуг, предоставленных за отчетный период (01.08.2023 по 31.12.2023) 1. Горячее водоснабжение: (компонент из холодной воды; компонент на тепловую энергию); 2. Холодное водоснабжение 3. Водоотведение 4. Отопление 5. Электроснабжение 6. Вывоз строительного мусора

Генеральный директор ООО «ЭСТЕТИКА»



Бельский А.В.